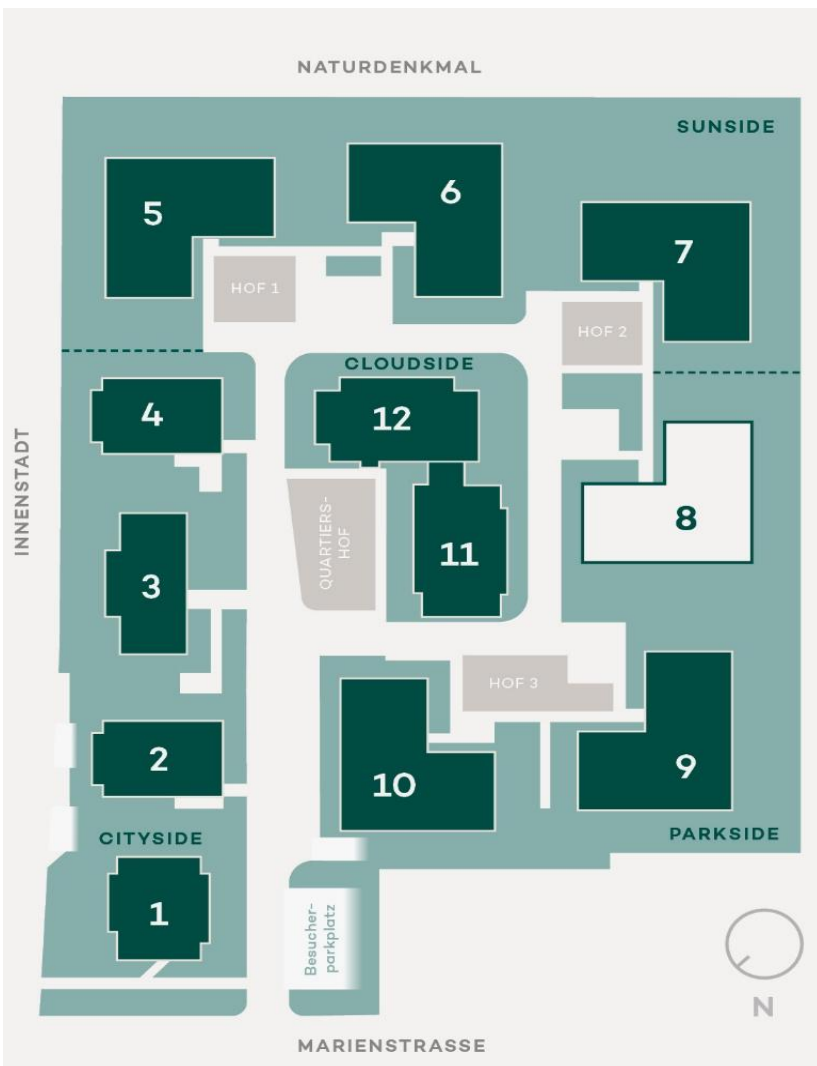
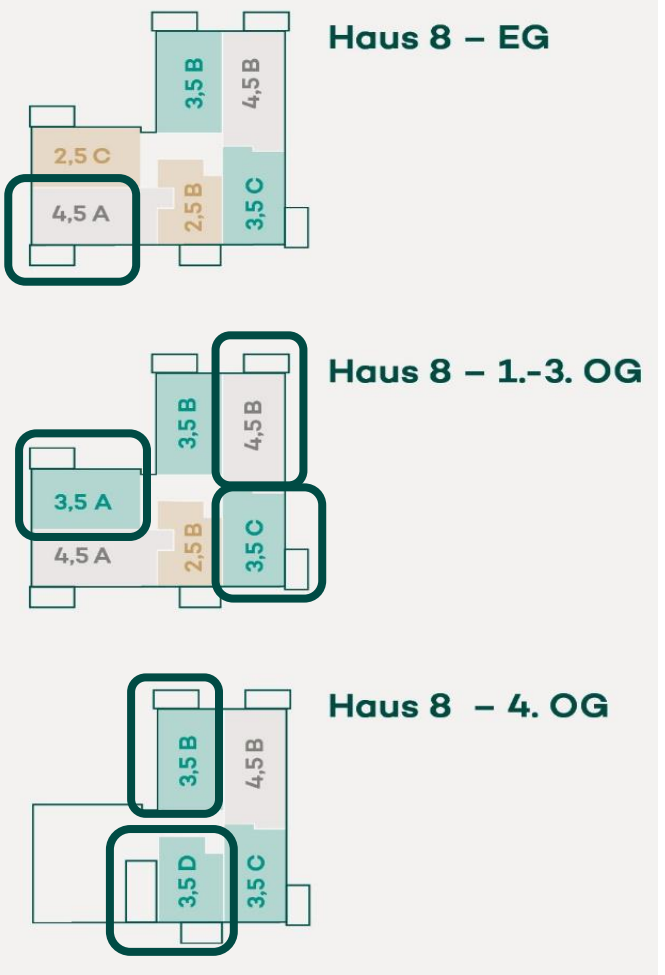
LUISEN HÖFE

# PARKSIDE Haus 8

## Fertigstellung 01.10.2026 - Mietbeginn nach Vereinbarung

| Zimmer | Nr. | Typ | Balkon | Etage | m² | Kaltmiete | €/m² | NK VRZ | TG* | | Warmmiete |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **3,5 Zimmer** | W25-H8 | 3,5 B | Süd-Ost | 4. OG | 88,00 | **1.230 €** | 13,98 € | 200 € | EP | 69 € | **1.499 €** |
| | W24-H8 | 3,5 A | Süd-Ost | 3. OG | 86,22 | **1.230 €** | 14,27 € | 200 € | EP | 69 € | **1.499 €** |
| | W15-H8 | 3,5 C | Süd-West | 2. OG | 84,84 | **1.335 €** | 15,74 € | 195 € | EP | 69 € | **1.599 €** |
| **Penthouse** | W28-H8 | 3,5 D | Nord-Ost | 4. OG | 85,57 | **1.490 €** | 17,41 € | 195 € | 2xEP | 138 € | **1.823 €** |
| **4,5 Zimmer** | W5-H8 | 4,5 A | Nord-West | EG | 103,75 | **1.415 €** | 13,64 € | 235 € | DP | 99 € | **1.749 €** |
| | W14-H8 | 4,5 B | Süd-West | 2. OG | 100,55 | **1.400 €** | 13,92 € | 230 € | DP | 99 € | **1.729 €** |




*05.11.2026 Angaben ohne Gewähr*

* Wallbox zzgl. 49 €