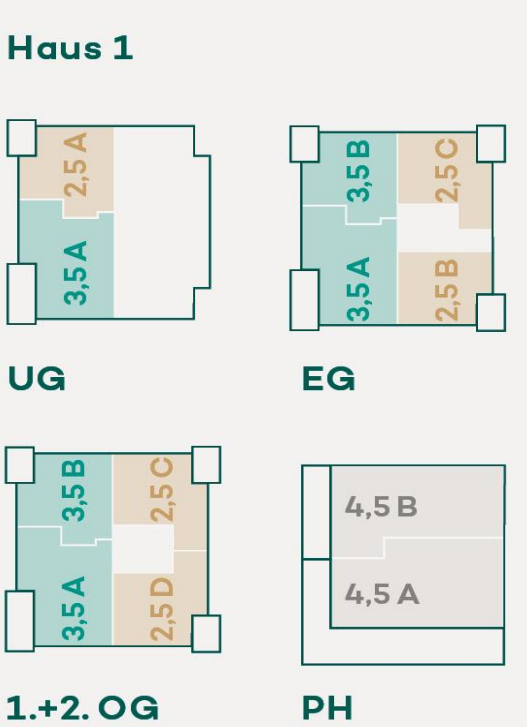
LUISEN HÖFE

CITYSIDE Haus 1

Fertigstellung 15.03.2027 - Mietbeginn nach Vereinbarung

Zimmer	Nr.	Typ	Balkon	Etage	m²	Kaltmiete	€/m²	NK VRZ	TG*		Warmmiete
2,5 Zimmer	W3-H1	2,5B	Süd-West	EG	52,25	**900 €**	17,22 €	130 €	EP	69 €	**1.099 €**
	W7-H1	2,5D	West	1. OG	58,06	**985 €**	16,97 €	145 €	EP	69 €	**1.199 €**
	W11-H1	2,5D	West	2. OG	58,06	**1.035 €**	17,83 €	145 €	EP	69 €	**1.249 €**
	W6-H1	2,5C	Süd	EG	58,38	**985 €**	16,87 €	145 €	EP	69 €	**1.199 €**
	W10-H1	2,5C	Süd	1. OG	57,91	**1.035 €**	17,87 €	145 €	DP	99 €	**1.279 €**
	W14-H1	2,5C	Süd	2. OG	57,90	**1.085 €**	18,74 €	145 €	DP	99 €	**1.329 €**
3,5 Zimmer	W5-H1	3,5B	Süd-Ost	EG	62,31	**1.025 €**	16,45 €	155 €	DP	99 €	**1.279 €**
	W9-H1	3,5B	Süd-Ost	1. OG	62,31	**1.125 €**	18,05 €	155 €	DP	99 €	**1.379 €**
	W13-H1	3,5B	Süd-Ost	2. OG	62,50	**1.175 €**	18,80 €	155 €	DP	99 €	**1.429 €**
	W1-H1	3,5A	Nord-Ost	GG	80,26	**1.230 €**	15,33 €	200 €	DP	99 €	**1.529 €**
	W4-H1	3,5A	Nord-Ost	EG	81,28	**1.230 €**	15,13 €	200 €	DP	99 €	**1.529 €**
	W8-H1	3,5A	Nord-Ost	1. OG	81,28	**1.330 €**	16,36 €	200 €	DP	99 €	**1.629 €**
	W12-H1	3,5A	Nord-Ost	2. OG	81,53	**1.380 €**	16,93 €	200 €	DP	99 €	**1.679 €**
Penthouse 4,5 Zimmer	W16-H1	4,5B	Süd-Ost	3. OG	115,13	**2.175 €**	18,89 €	285 €	2xEP	138 €	**2.598 €**
	W15-H1	4,5A	Nord-Ost	3. OG	129,78	**2.175 €**	16,76 €	325 €	2xEP	138 €	**2.638 €**





13.11.2026 Angaben ohne Gewähr

* Wallbox zzgl. 49 €