



LUISEN
HÖFE

CITYSIDE Haus 4

Fertigstellung 01.01.2027 - Mietbeginn nach Vereinbarung

Zimmer	Nr.	Typ	Balkon	Etage	m²	Kaltmiete	€/m²	NK VRZ	TG*	Warmmiete
--------	-----	-----	--------	-------	----	-----------	------	--------	-----	-----------

2,5 Zimmer	W3-H4	2,5E	Süd-West	EG	68,62	1.060 €	15,45 €	170 €	EP	69 €	1.299 €
3,5 Zimmer	W6-H4	3,5F	Süd-West	1. OG	90,33	1.245 €	13,78 €	225 €	DP	99 €	1.569 €
	W9-H4	3,5F	Süd-West	2. OG	90,33	1.295 €	14,34 €	225 €	DP	99 €	1.619 €
	W12-H4	3,5F	Süd-West	3. OG	90,33	1.395 €	15,44 €	225 €	DP	99 €	1.719 €
	W1-H4	3,5C	Nord-Ost	EG	81,15	1.230 €	15,16 €	200 €	DP	99 €	1.529 €
	W4-H4	3,5C	Nord-Ost	1. OG	80,37	1.230 €	15,30 €	200 €	DP	99 €	1.529 €
	W7-H4	3,5C	Nord-Ost	2. OG	80,37	1.330 €	16,55 €	200 €	DP	99 €	1.629 €
	W2-H4	3,5D	Süd-Ost	EG	86,57	1.345 €	15,54 €	215 €	2xEP	138 €	1.698 €
	W8-H4	3,5D	Süd-Ost	2. OG	85,79	1.445 €	16,84 €	215 €	2xEP	138 €	1.798 €

