



LUISEN
HÖFE

CLOUDSIDE Haus 11

Fertigstellung 15.10.2026 - Mietbeginn nach Vereinbarung

Zimmer	Nr.	Typ	Balkon	Etage	m²	Kaltmiete	€/m²	NK VRZ	TG*	Warmmiete
--------	-----	-----	--------	-------	----	-----------	------	--------	-----	-----------

2,5 Zimmer	W5-H11	2,5 D	Süd-West	1. OG	61,63	940 €	15,25 €	140 €	EP	69 €	1.149 €
------------	--------	-------	----------	-------	-------	-------	---------	-------	----	------	---------

3,5 Zimmer	W2-H11	3,5 F	Süd-West	EG	78,07	1.000 €	12,81 €	180 €	EP	69 €	1.249 €
	W10-H11	3,5 F	Süd-West	2. OG	78,55	1.050 €	13,37 €	180 €	EP	69 €	1.299 €
	W14-H11	3,5 F	Süd-West	3. OG	78,55	1.100 €	14,00 €	180 €	EP	69 €	1.349 €
	W18-H11	3,5 F	Süd-West	4. OG	78,55	1.150 €	14,64 €	180 €	DP	99 €	1.429 €

W9-H11	3,5 J	Süd-West	2. OG	82,83	1.090 €	13,16 €	190 €	EP	69 €	1.349 €
W13-H11	3,5 J	Süd-West	3. OG	82,83	1.140 €	13,76 €	190 €	EP	69 €	1.399 €
W17-H11	3,5 J	Süd-West	4. OG	82,82	1.190 €	14,37 €	190 €	DP	99 €	1.479 €

W7-H11	3,5 G	Nord-Ost	1. OG	83,94	1.085 €	12,93 €	195 €	EP	69 €	1.349 €
W15-H11	3,5 G	Nord-Ost	3. OG	83,94	1.185 €	14,12 €	195 €	DP	99 €	1.479 €

W12-H11	3,5 I	Süd-West	2. OG	97,87	1.225 €	12,52 €	225 €	DP	99 €	1.549 €
W16-H11	3,5 I	Süd-West	3. OG	97,87	1.275 €	13,03 €	225 €	DP	99 €	1.599 €
W20-H11	3,5 I	Süd-West	4. OG	97,87	1.325 €	13,54 €	225 €	DP	99 €	1.649 €



24.09.2026 Angaben ohne Gewähr

* Wallbox zzgl.

49 €