

Sachsenheim - Zentraler Wohnungs- Hotspot im mittleren Neckarraum

Die Stadt Sachsenheim entwickelt sich weiter außerordentlich positiv im Wohnungsbau. Zielführend setzt die attraktive Stadt die Vorgabe „Wohnungen am Arbeitsplatz“ um.

So entsteht ein sehr attraktives Gewerbegebiet und umliegend werden dementsprechend Wohngebiete erschlossen. So können Mitarbeiter der großen Firmen täglich zu Fuß oder mit dem Fahrrad an ihren Arbeitsplatz gelangen. Insbesondere liegt das neue Baugebiet Sonnenfeld in unmittelbarer Nähe. Schon allein der Name „Sonnenfeld“ lässt auf eine ausgesprochen schöne und exklusive Lage schließen. Das Gebiet wird im Frühjahr 2017 erschlossen.

Die aufstrebende Stadt Sachsenheim geht hier neue Wege. Auch anderen Städten und Gemeinden ist diese Vorgehensweise zu empfehlen. Nur auf diese Art und Weise können Staus und eine hohe Verkehrsbelastung vermieden werden. Vor allem profitieren die Familien davon, da durch die Zeitersparnis beim Arbeitsweg mehr wertvolle Zeit für die Familie bleibt.

Auch im bereits erstellten Baugebiet „Süd I“ hat die Stadt Sachsenheim ein neues Wohnen umgesetzt. So ist gemeinsam mit den beiden hervorragenden Unternehmen REWE und der



Wohnbau Layher Projekt „Lichtensterncarré“ in Sachsenheim

Familienbäckerei Clement, erfolgreich ein Mischgebiet entstanden. Die Bewohner können morgens Brötchen holen, Ihre Tageseinkäufe zu Fuß erledigen, das Auto bleibt in der Tiefgarage. Das bedeutet mehr Lebensqualität und vor allem mehr Freiraum. Die Preise in Sachsenheim haben noch nicht das Stuttgarter Niveau erreicht. Dass dies eine erfolgreiche Entwicklung ist zeigt sich auch in den sehr positiven Verkaufszahlen der Wohnbauunternehmen.

Die Wohnbau Layher GmbH & Co.KG hat mehrere Bauabschnitte erfolgreich verkauft. Im Sommer 2017 wird der letzte Bauabschnitt fertiggestellt. Die Nachfrage ist enorm groß, deshalb wurden die Projekte teilweise parallel begonnen.

Die Stadt Sachsenheim ist nicht nur in ihrer Wohnungspolitik erfolgreich, auch das Kultur- und Freizeitangebot kann sich sehen lassen. Viele engagierte Vereine und das über die Grenzen von Baden-Württemberg hinaus bekannte Sachsenheimer Lichtenstern-Gymnasium tragen zur Attraktivität der Stadt bei. Alles in Allem ein sehr interessanter Standort für alle Wohnungssuchenden.

Frau Birgit Lohmann-Eitel ist die Verkaufsleiterin für die Projekte der Wohnbau Layher GmbH & Co.KG in Sachsenheim (Besichtigungszeiten: Mo 16.30-17.30, Fr 16.30-18.00, Sa + So 14.00-16.00). Informieren Sie sich unter: www.wohnbaulayher.de