

Ausschuss gibt grünes Licht für Bauvorhaben

Kornwestheim: Neue Wohnungen will die Firma Layher entlang der Stuttgarter Straße schaffen. von Susanne Mathes



Layher Projekt Kornwestheim, Hornberger Str., Ecke Stuttgarter Str., fertiggestellt 2012

[...] Der Ausschuss für Umwelt und Technik hieß die Planungen für Mehrfamilienhäuser entlang der Stuttgarter Straße gestern Abend gut. [...]

Baubürgermeister Daniel Güthler erläuterte [...] die Bebauung sei aus Sicht der Stadt angemessen und habe ein Recht auf Genehmigung. Sowohl die Wohnungsgrundrisse als auch der großzügig begrünte Innenbereich ließen eine gute Wohnqualität erwarten, auch füge sich der Komplex gut in die Umgebungsbebauung ein und ergänze diese sinnvoll. Zwar weiche die Planung an einigen Stellen von den Festsetzungen

des Bebauungsplanes ab - etwa durch Vorbauten wie Balkone oder eine Dachterrasse - doch sei es vertretbar, diese Abweichungen zu genehmigen. [...]

31 Wohnungen samt Tiefgarage mit 47 Stellplätzen sollen die beiden Neubauten bieten - in drei Vollgeschossen und einem aufgesetzten Stockwerk. Eigentumswohnungen sollen es werden [...]

Freie Wähler Stadtrat Klaus-Dieter Holzscheiter beteuert: [...] "Wir sind dafür. Hauptsache Wohnungen."

Aus dem L wird vielleicht noch ein U

Perspektivisch ist auf dem Grundstück nach Auskunft von Daniel Güthler angedacht, den bislang L-förmig angelegten auf einen U-förmigen Wohnkomplex auszuweiten. [...]

aus: Stuttgarter Zeitung, Kornwestheim und Kreis Ludwigsburg vom 22.1.2014