

## Wohneigentum. Immo wahrt ihre Bedeutung. 3200 Besucher am Wochenende im Forum - Michael Ilk verspricht Ausweisung neuer Baugebiete.

von Jürgen Schmidt

Ludwigsburg. Mit 3200 Besuchern und durchweg zufriedenen Ausstellern hat die Immobilienmesse Immo der Ludwigsburger Kreiszeitung auch in ihrem 16. Jahr demonstriert, dass sie sowohl für die Anbieter von Häusern, Wohnungen und Baugrundstücken wie auch für die Kauf-Interessenten ein unverzichtbarer Termin ist. [...] „Jemand der sich für eine Wohnimmobilie interessiert wird an der Messe nicht vorbeikommen.

Nicht vorbeigekommen an der Immo ist erstmals auch Michael Ilk. Der neue Ludwigsburger Baubürgermeister kam zur Eröffnung und nutzte den anschließenden Rundgang, um Vertreter der Immobilienbranche kennenzulernen. [...]

„Ludwigsburg wird einige neue Baugebiete ausweisen [...]“. Nicht minder groß ist der Druck in der derzeitigen Diskussion um ein Eingreifen der Stadt in den Grundstücksmarkt, um den weiteren Anstieg der Preise für Bauland und



Die Geschäftsleitung und das Team der Firma Wohnbau Layher mit dem neuen Baubürgermeister von Ludwigsburg Michael Ilk.



Reges Interesse an kompetenter Beratung am Stand der Firma Wohnbau Layher.



Neubauwohnungen zu begrenzen. „Wir werden Lösungen finden“, versprach Ilk. [...]

Manch einer, der erst kürzlich hierher gezogen ist, äußert Unverständnis, dass die Gemeinden angesichts der hohen Nachfrage nicht mehr Bauland ausweisen oder warum die Genehmigungsverfahren oft so lange dauern. . [...]

„Auch die Erbgeneration hat viel Geld, das sie sinnvoll anlegen will“, erklärte der Verleger der LKZ Gerhard Ulmer. [...] Die Nachfrage sei in allen Bereichen größer als das Angebot. Von einem Einbruch [...] des Immobilienmarktes [...] ist momentan noch nichts zu spüren.

aus: Ludwigsburger Kreiszeitung vom 14.10.13