**Standort Sachsenheim im Kommen.** Wohnbau Layher erstellt mit dem Lichtenstern-Carré attraktive Wohnungen nahe zahlreicher gefragter Arbeitgeber.



Geschäftsführer Albrecht Layher

"Sachsenheim wird bei Kauf-Interessenten immer beliebter. Vermutlich liegt dies nicht zuletzt an der hervorragenden, zentralen Lage in der Region. Die derzeit noch moderaten Preise machen die Entscheidung für den Standort Sachsenheim bei Wohnungsinteressenten, sowohl bei Eigennutzern als auch Kapitalanlegern, sehr leicht.

Sachsenheim liegt sehr zentral im mittleren Neckarraum. Dieser ist wirtschaftlich eine der bedeutendsten Regionen Deutschlands mit zahlreichen industriellen Schwerpunkten wie zum Beispiel in der Automobil- und Maschinenbauindustrie, in Produktions-, IT-, Luft- und Raumfahrttechnik etc.

Kapitalanleger profitieren speziell in Sachsenheim von der Ansiedlung namhafter Großunternehmen wie zum Beispiel Porsche, Breuninger oder die Alwa-Winkels-Gruppe und ist somit ein optimaler Standort zur Sicherung der Rendite durch langfristige Vermietung.



Immobilienexpertin Birgit Lohmann-Eitel betreut das Neubauprojekt Lichtenstern-Carré in Sachsenheim

Das Lichtenstern-Carré ist sehr gut erschlossen und zeichnet sich durch besonders hohe Wohnqualität aus. Die Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. So ist der Bäcker in ca. drei Gehminuten zu erreichen und das neue REWE-Center ist gewissermaßen vor der Haustür. Das große Interesse an diesem Carré ist auch im vielseitigen Kultur- und Sportangebot der Stadt Sachsenheim begründet.

Interessenten können sich direkt an unsere Projektleiterin, Frau Birgit Lohmann - Eitel (mobil: 0163/5 802 392) wenden: Einige attraktive Wohnungen stehen noch zum Verkauf. Die Baustelle befindet sich im Rohbau, somit können aktuell noch Sonderwünsche geltend gemacht werden. Aufgrund der großen Nachfrage

sollten sich die Interessenten frühzeitig melden.

Informieren Sie sich unter: www.layher-wohnbau.de

(aus: LKZ vom 2. Oktober 2015)